



**МІНІСТЭРСТВА
АРХІТЕКТУРЫ І БУДАЎНІЦТВА
РЭСПУБЛІКІ БЕЛАРУСЬ**

вул. Мяснікова, 39, 220030, г. Мінск,

тэл. 200-02-68, 327-26-42

E-mail: mas@mas.by

<http://www.mas.by>

**МИНИСТЕРСТВО
АРХИТЕКТУРЫ И СТРОИТЕЛЬСТВА
РЕСПУБЛИКИ БЕЛАРУСЬ**

ул. Мясникова, 39, 220030, г. Минск,

тел. 200-02-68, 327-26-42

E-mail: mas@mas.by

<http://www.mas.by>

21.03.2025 № 04.3-05/4106

На № _____ от _____

Облесполкомы

Минский городской
исполнительный комитет

Заинтересованные организации

О прогнозных индексах стоимости
строительно-монтажных работ,
оборудования и прочих затрат
на 2025-2027 годы

В соответствии с Указом Президента Республики Беларусь от 11 августа 2011 г. № 361 «О совершенствовании порядка определения стоимости строительства объектов и внесении изменений в некоторые указы Президента Республики Беларусь» (в редакции Указа от 10 апреля 2023 г. № 92), для отражения в сметной документации изменения стоимости строительства объекта в период с даты начала разработки сметной документации до даты начала выполнения подрядных работ, а также до даты окончания строительства используются, утверждаемые Министерством экономики Республики Беларусь, прогнозные индексы стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат.

Постановлением Министерства экономики Республики Беларусь от 19 апреля 2023 г. № 5 «Об утверждении прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат» (в редакции постановления от 7 марта 2025 г. № 5) установлены среднегодовые прогнозные индексы:

1. стоимости строительно-монтажных работ в размере:
 - 112,6 процента на 2025 год;
 - 111,4 процента на 2026 год;
 - 110,8 процента на 2027 год;
2. стоимости оборудования в размере:
 - 103,9 процента на 2025 год;

- 103,2 процента на 2026 год;
- 102,9 процента на 2027 год;
- 3. стоимости прочих затрат в размере:
 - 117,4 процента на 2025 год;
 - 115,3 процента на 2026 год;
 - 114,7 процента на 2027 год.

Министерство архитектуры и строительства Республики Беларусь на основании установленных Министерством экономики Республики Беларусь прогнозных индексов стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат на указанные периоды и с учетом Указа Президента Республики Беларусь 25 февраля 2011 г. № 72 «О некоторых вопросах регулирования цен (тарифов) в Республике Беларусь» доводит до сведения прогнозные индексы стоимости строительно-монтажных работ, оборудования и прочих затрат на 2025-2027 гг. с разбивкой по месяцам (прилагаются).

Приложение: на 3 л. в 1 экз.

Первый заместитель Министра

О.Д.Швец

Приложение 1

Прогнозные индексы стоимости строительно-монтажных работ с разбивкой по месяцам на 2025-2027 гг.

Период	Индексы		
	2025 год	2026 год	2027 год
январь	1.0069	1.0090	1.0086
февраль	1.0069	1.0090	1.0086
март	1.0069	1.0090	1.0086
апрель	1.0110	1.0090	1.0086
май	1.0110	1.0090	1.0086
июнь	1.0110	1.0090	1.0086
июль	1.0110	1.0090	1.0086
август	1.0110	1.0090	1.0086
сентябрь	1.0110	1.0090	1.0086
октябрь	1.0110	1.0090	1.0086
ноябрь	1.0110	1.0090	1.0086
декабрь	1.0110	1.0090	1.0086

Приложение 2

Прогнозные индексы стоимости оборудования с разбивкой по месяцам на 2025-2027 гг.

Период	Индексы		
	2025 год	2026 год	2027 год
январь	1.0037	1.0026	1.0024
февраль	1.0037	1.0026	1.0024
март	1.0037	1.0026	1.0024
апрель	1.0030	1.0026	1.0024
май	1.0030	1.0026	1.0024
июнь	1.0030	1.0026	1.0024
июль	1.0030	1.0026	1.0024
август	1.0030	1.0026	1.0024
сентябрь	1.0030	1.0026	1.0024
октябрь	1.0030	1.0026	1.0024
ноябрь	1.0030	1.0026	1.0024
декабрь	1.0030	1.0026	1.0024

Приложение 3

Прогнозные индексы стоимости прочих затрат
с разбивкой по месяцам на 2025-2027 гг.

Период	Индексы		
	2025 год	2026 год	2027 год
январь	1.0105	1.0119	1.0115
февраль	1.0105	1.0119	1.0115
март	1.0105	1.0119	1.0115
апрель	1.0144	1.0119	1.0115
май	1.0144	1.0119	1.0115
июнь	1.0144	1.0119	1.0115
июль	1.0144	1.0119	1.0115
август	1.0144	1.0119	1.0115
сентябрь	1.0144	1.0119	1.0115
октябрь	1.0144	1.0119	1.0115
ноябрь	1.0144	1.0119	1.0115
декабрь	1.0144	1.0119	1.0115